



Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus  
[vald@pparnumaa.ee](mailto:vald@pparnumaa.ee)

Teie: 25.03.2024 nr 7-1/1003-51  
Meie: 17.04.2024 nr 9.3-1/23/3701-4

## **Põhja-Pärnumaa valla tuuleparkide eriplaneeringu asukoha eelvaliku vallavolikogu otsuste eelnõud ning keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) I etapi aruanne**

Esitasite Terviseameti lääne regionaalosakonnale täiendavaks kooskõlastamiseks Põhja-Pärnumaa valla tuuleparkide eriplaneeringu asukoha eelvaliku vallavolikogu otsuste eelnõud ning keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) I etapi aruande.

Esmane kooskõlastuse küsimine oli 24.05.2023 kirjaga nr.7-1/1003, peale mida on eriplaneeringus tehtud suuremahulisi muudatusi.

Põhja-Pärnumaa Vallavolikogu algatas 16.12.2020 otsusega nr 41 kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise. Eriplaneering algatati elektrienergia tootmiseks rajatavatele tuuleparkidele ja selle toimimiseks vajalikule taristule sobivate arendusalade leidmiseks.

Planeeringu lahenduses on esitatud eriplaneeringu asukoha eelvalikualad ning tuulepargi/elektrituulikute püstitamise üldised tingimused (detailse lahendusega edasiminekuks) ja projekteerimistingimuste andmise aluseks olevad tingimused.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise raames hinnati esmaste alade realiseerimisega kaasnevat võimalikku mõju looduskeskkonnale. Looduskeskkonnale mõju hindamise tulemusena omakorda kitsendati eriplaneeringu esmaseid alasid ja saadi potentsiaalselt sobilikud alad, mis võeti aluseks mõju hindamises inimese tervisele ja heaolule, sotsiaal-majanduslikule keskkonnale jt mõjuvaldkondadele. Võttes arvesse eriplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise tulemusi, soovitakse projekteerimistingimustega edasi minna alade nr 3, 9, 10 ja 11 puhul.

Detailse lahenduse koostamisel või projekteerimistingimuste väljastamisel tuleb arvestada sellega, et eelvalikualal tuleb elektrituulikute paigutus lahendada selliselt, et elamu maa-aladel (elamu maaaladeks loetakse ka hajaasustuses maatulundusmaadel asuvaid elamute õuealad) on tagatud tööstusmüra õine sihtväärtus vastavalt keskkonnaministri 16.12.2016 määrusele nr 71.

Erandiks on Vihtra külas asuv Kruse (tunnus: 93005:002:0103), Kadjaste külas asuv Koiva (93002:004:0135) ning Orikülas asuv Uue-Auru (93002:004:0034) katastriüksus, kus tuleb kinnistuomanike nõusolekul tagada tööstusmüra õine piirväärtus.

Sihtväärtuse või piirväärtuse tagamist tuleb tõendada teostades eriplaneeringu detailse lahenduse või ehitusprojekti koostamise käigus mürataseme modelleering, mis peab lähtuma reaalsetest kavandatavatest elektrituulikute asukohtadest ja antud ajahetkel valitsevast parimast teadmistest elektrituulikute müra arvutusliku hindamise kohta. Mitme tuulepargi samaaegsel kavandamisel tuleb arvestada tuuleparkide müra kumulatiivset mõju.

Detailse lahenduse või ehitusprojekti koostamise faasis tuleb teostada ka varjutuse modelleering ning visuaalse mõju hindamine, mis peab lähtuma reaalsetest elektrituulikute asukohtadest. Modelleerimisel tuleb anda hinnang mõjualas (ala, kuhu varjutus ulatub) paiknevate elamualade varjutuse aastasele summaarsele ning päevasele maksimaalse varjutuse kestusele ja koostada varjutuse kalendrid ning teostada nähtavusanalüüs ja visualiseeringud (fotomontaažid). Elektrituulikute

asukohtade optimeerimise või leevendavate meetmete rakendamise kaudu tuleb tagada soovituslikud varjutuse tasemed. Mitme tuulepargi samaaegsel kavandamisel tuleb arvestada tuuleparkide varjutuse kumulatiivset mõju.

**Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud planeeringumaterjalidega ning juhib tähelepanu asjaolule, et eelvalikuala nr 3 sisse jääb Kobra külas Uue-Teosaare kinnistul (katastritunnusega 93002:003:0051) asuv toimiv elamu, millega pole planeeringus arvestatud ja mille lähedusse on kavandatud rajada mitu tuulikut.**

Planeeringumaterjalide täiendamisel eeltooduga jätkab amet planeeringu menetlemist.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Kristel Kallaste  
menetlusgrupi juht